**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**

**к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменений в Земельный кодекс Приднестровской Молдавской Республики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| 1. | Статья 63. Понятие сделок с правами на землю  6. Наличие спора о границах земельного участка не является препятствием для совершения сделки с правами на земельный участок и ее регистрации в установленном порядке, если вторая сторона уведомлена об этом не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до совершения сделки. Наличие спора подтверждается определением суда, Арбитражного суда о принятии дела к производству либо документом, выданным соответствующими органами в соответствии с их компетенцией, установленной настоящим Кодексом. | Статья 63. Понятие сделок с правами на землю  **6. Наличие спора о границах земельного участка является препятствием для совершения сделки с правами на земельный участок и ее регистрации в установленном порядке. Наличие спора подтверждается определением суда, Арбитражного суда о принятии дела к производству либо документом, выданным соответствующими органами в соответствии с их компетенцией, установленной настоящим Кодексом.** |
| 2 | Статья 76. Обмен правами на земельные участки  1. Физические и юридические лица, обладающие правами на земельные участки, вправе произвести обмен данными правами по договору мены без изменения целевого назначения земельных участков и при отсутствии споров о принадлежности обмениваемых земельных участков, **за исключением споров, предусмотренных пунктом 6 статьи 63 настоящего Кодекса.** | Статья 76. Обмен правами на земельные участки  1. Физические и юридические лица, обладающие правами на земельные участки, вправе произвести обмен данными правами по договору мены без изменения целевого назначения земельных участков и при отсутствии споров о принадлежности обмениваемых земельных участков. |