Сравнительная таблица к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики

**«О внесении дополнения в Земельный кодекс Приднестровской Молдавской Республики»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Действующая редакция** | **Предлагаемая редакция** |
| **Статья 17.** Компетенция сельского (поселкового) Совета народных депутатов в области регулирования земельных отношений  К компетенции сельского (поселкового) Совета народных депутатов в области регулирования земельных отношений относятся:  а) предоставление прав на земельные участки для целей жилой и общественной застройки, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства из состава земель населенного пункта (населенных пунктов) в порядке, установленном статьями 50-62 настоящего Кодекса и нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики;  а-1) предоставление прав на земельные участки для целей огородничества и ведения личного подсобного хозяйства из состава земель сельскохозяйственного назначения в границах земель, определенных  в соответствии с правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики, в порядке, установленном настоящим Кодексом;  б) прекращение прав на земельные участки из состава земель населенного пункта (населенных пунктов), предназначенных для целей жилой и общественной застройки, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом;  б-1) прекращение прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения, предназначенные для целей огородничества, ведения личного подсобного хозяйства в границах земель, определенных в соответствии с правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики, в порядке, установленном настоящим Кодексом;  в) организация ведения земельного кадастра и мониторинга земель;  г) организация проведения работ по землеустройству;  д) организация разработки и ведения землеустроительной документации;  е) контроль за использованием и охраной земель;  ж) установление обременений земельных участков в порядке, предусмотренном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;  з) досудебное разрешение земельных споров в пределах своей компетенции;  и) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики. | **Статья 17.** Компетенция сельского (поселкового) Совета народных депутатов в области регулирования земельных отношений  К компетенции сельского (поселкового) Совета народных депутатов в области регулирования земельных отношений относятся:  а) предоставление прав на земельные участки для целей жилой и общественной застройки, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства из состава земель населенного пункта (населенных пунктов) в порядке, установленном статьями 50-62 настоящего Кодекса и нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики;  а-1) предоставление прав на земельные участки для целей огородничества и ведения личного подсобного хозяйства из состава земель сельскохозяйственного назначения в границах земель, определенных  в соответствии с правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики, в порядке, установленном настоящим Кодексом;  б) прекращение прав на земельные участки из состава земель населенного пункта (населенных пунктов), предназначенных для целей жилой и общественной застройки, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом;  б-1) прекращение прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения, предназначенные для целей огородничества, ведения личного подсобного хозяйства в границах земель, определенных в соответствии с правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики, в порядке, установленном настоящим Кодексом;  в) организация ведения земельного кадастра и мониторинга земель;  г) организация проведения работ по землеустройству;  д) организация разработки и ведения землеустроительной документации;  е) контроль за использованием и охраной земель;  ж) установление обременений земельных участков в порядке, предусмотренном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;  з) досудебное разрешение земельных споров в пределах своей компетенции;  и) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.  **В случае отсутствия на соответствующей территории сельского (поселкового) Совета народных депутатов, полномочия сельского (поселкового) Совета народных депутатов в области регулирования земельных отношений, предусмотренные настоящей статьей, реализует глава администрации села (поселка).** |